



Colegio "Avelina Moreno"

Socorro, Santander

ACEPTACION DE LA OFERTA	Código:	Fecha:	Versión:	Pág. 1 de 2
-------------------------	---------	--------	----------	-------------

DOCUMENTO DE ACEPTACION DE LA OFERTA

Socorro - Santander, julio 16 de 2026

Ingeniero

DYRON FERLEY MARTINEZ LOPEZ

Rep. Legal FEMART CONSTRUCCIONES S.A.S.

femartconstruccionessas@gmail.com

Socorro, Santander

REF: COMUNICACIÓN DE ACEPTACION DE LA OFERTA PROCESO RE-001-2026

De acuerdo a lo establecido en el Manual del Contratación del Colegio Avelina Moreno adoptado mediante Acuerdo No. 014 del 15 de noviembre de 2022, se realizó la correspondiente verificación de los requisitos habilitantes y la evaluación del oferente con menor precio, por lo cual, me permito comunicarle que el COLEGIO AVELINA MORENO ha decidido aceptar expresa e incondicionalmente la propuesta presentada por usted dentro del proceso de contratación de Régimen Especial de la Invitación Privada No. 001 - 2026.

Como consecuencia de la anterior aceptación usted deberá ejecutar el siguiente objeto y cumplir con las especificaciones técnicas y las obligaciones establecidas en los estudios previos, en la invitación pública y en la oferta presentada.

OBJETO: PRESTACION DE SERVICIOS PARA REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS ZONAS INTERIORES Y EXTERIORES DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA.

Ítem	Detalle	Unidad	Cantidad	FEMART CONSTRUCCIONES S.A.S	
				Valor Unitario	Valor Total
1	PRELIMINARES				
1,01	Preparación de superficie y pintura de 936 m2 de pared exterior a una altura máxima de 9 metros. (Incluye andamios - no incluye materiales)	m2	936	\$10.000,00	\$9.360.000,00
2	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
2,01	Instalación Hidráulica de 40 mL para tanque aéreo en tubo de PVC de 1/2"	Global	1	\$180.000,00	\$180.000,00
2,02	Cambio de una llave de paso en PVC en los baños de la	Und	1	\$75.000,00	\$75.000,00



Colegio "Avelina Moreno"

Socorro, Santander

ACEPTACION DE LA OFERTA	Código:	Fecha:	Versión:	Pág. 2 de 2
-------------------------	---------	--------	----------	-------------

	Sede B.				
2,03	Cambio de una llave Terminal en los baños de la Sede B, incluyendo regata y resane.	Und	1	\$120.000,00	\$120.000,00
2,04	Cambio de un flotador e instalación en un nivel más bajo de tanque en concreto	Und	1	\$35.000,00	\$35.000,00
3	CARPINTERIA METALICA				
3,01	Fabricación e instalación de puerta metálica pintada con anticorrosivo y esmalte de 1,10m x 2m con chapa.	Und	1	\$750.000,00	\$750.000,00
3,02	Reparación de reja de 2,10m x 1,10m en tubo cuadrado de 3/4" (Pintarla, soldarle patas e instalarla)	Und	1	\$300.000,00	\$300.000,00
4	CARPINTERIA EN MADERA				
4,01	Restauración y pintura de ventanas en madera de 1,8m x 0,90m.	Und	10	\$380.000,00	\$3.800.000,00
5	APARATOS SANITARIOS				
5,01	Demolición, suministro e instalación de sanitarios	Und	1	\$480.000,00	\$480.000,00
6	TECHOS Y VIGACANALES				
6,01	Reparación de techo en Eternit en esquina del bloque posterior de la institución.	Und	1	\$650.000,00	\$650.000,00
6,02	Limpieza de viga canal del bloque principal de la institución	Und	1	\$350.000,00	\$350.000,00
	TOTAL				\$16.100.000,00
				A (7%)	\$1.127.000
				I (1%)	\$161.000
				U (5%)	\$805.000

VALOR DEL CONTRATO

Para efectos fiscales, el valor del contrato será por la suma de **(\$16.100.000,00) DIECISEIS MILLONES CIEN MIL PESOS M/CTE**, incluido IVA si da lugar ello, y los costos directos e indirectos que ocasionen la ejecución del contrato. (Tributos- impuestos, tasas, contribuciones, derechos, gravámenes, estampillas, tanto del orden nacional como del orden departamental y municipal, legalizaciones, publicación, honorarios o salarios del personal, materiales, etc.).



Colegio "Avelina Moreno"

Socorro, Santander

ACEPTACION DE LA OFERTA	Código:	Fecha:	Versión:	Pág. 3 de 2
-------------------------	---------	--------	----------	-------------

FORMA DE PAGO

El Colegio Avelina Moreno cancelará al CONTRATISTA el 100% del valor del contrato mediante un único pago previo cumplimiento del objeto contractual a plena satisfacción del contratante. El contratista deberá presentar certificación expedida por el supervisor del contrato a entera satisfacción de cumplimiento del objeto del contrato, pago de estampillas, acta de ejecución, cuenta de cobro o factura y pago de los aportes al sistema de seguridad social integral.

PLAZO DE EJECUCION

El plazo para la ejecución del contrato será de **UN (01) MES**, contado a partir de la suscripción del Acta de inicio correspondiente, previo cumplimiento de los requisitos que para el perfeccionamiento y ejecución se exijan al efecto.

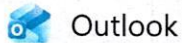
SUPERVISION DEL CONTRATO

La supervisión del contrato será ejercida a través de la persona que sea designada por parte de la Rectora, con conocimientos afines al objeto del contrato, quien velará por los intereses de la Institución Educativa y tendrá las funciones que por la índole y naturaleza del contrato le sean propias, entre otras: a. Certificar la ejecución del objeto contractual dentro de las condiciones exigidas. b. Levantar y firmar las actas respectivas. c. Informar al contratante sobre el desarrollo del objeto contractual. d. Velar para que se mantenga vigente la garantía única que ampare los riesgos exigidos en el contrato, cuando se requiriese. e. Informar a la Entidad sobre los incumplimientos del contratista para que se tomen las medidas del caso.

De igual forma el supervisor está autorizado, para impartir instrucciones y ordenes al contratista sobre sus asuntos de su responsabilidad siempre y cuando las mismas estén sujetas a lo estipulado en el contrato.

CONSUELO MARTÍNEZ DE DUARTE

Rectora



ACEPTACIÓN DE LA OFERTA - RE-001-2026 MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA COLEGIO AVELINA MORENO - SOCORRO

Desde COLEGIO AVELINA MORENO SOCORRO <coamsocorrocontratos@hotmail.com>

Fecha Jue 16/07/2026 3:36 PM

Para femartconstruccionessas@gmail.com <femartconstruccionessas@gmail.com>

 1 archivo adjunto (166 KB)

10. Aceptación de la oferta RE-001-2026 Mto Infraestructura.pdf;

DOCUMENTO DE ACEPTACION DE LA OFERTA

Socorro - Santander, julio 16 de 2026

Ingeniero

DYRON FERLEY MARTINEZ LOPEZ

Rep. Legal FEMART CONSTRUCCIONES S.A.S.

femartconstruccionessas@gmail.com

Socorro, Santander

REF: COMUNICACIÓN DE ACEPTACION DE LA OFERTA PROCESO RE-001-2026

De acuerdo a lo establecido en el Manual del Contratación del Colegio Avelina Moreno adoptado mediante Acuerdo No. 014 del 15 de noviembre de 2022, se realizó la correspondiente verificación de los requisitos habilitantes y la evaluación del oferente con menor precio, por lo cual, me permito comunicarle que el COLEGIO AVELINA MORENO ha decidido aceptar expresa e incondicionalmente la propuesta presentada por usted dentro del proceso de contratación de Régimen Especial de la Invitación Privada No. 001 - 2026.

Como consecuencia de la anterior aceptación usted deberá ejecutar el siguiente objeto y cumplir con las especificaciones técnicas y las obligaciones establecidas en los estudios previos, en la invitación pública y en la oferta presentada.

OBJETO: PRESTACION DE SERVICIOS PARA REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS ZONAS INTERIORES Y EXTERIORES DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA.

Se anexa documento de aceptación de la oferta.

Cordialmente,

EIMAR ALFONSO ESPITIA GOMEZ

Auxiliar Administrativo.